

TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua chủ trương ký kết và thực hiện các giao dịch, hợp đồng giữa Công ty Cổ phần GLEXHOMES và Bên liên quan trong năm 2024

Kính gửi: Hội đồng quản trị

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành (“**Luật Doanh nghiệp 2020**”);
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần GLEXHOMES (“**Công ty GLEXHOMES**”/“**Công ty**”);
- Căn cứ tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và thực tế phát triển của Công ty.

Tổng giám đốc kính trình Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần GLEXHOMES (“**HDQT**”) thông qua các nội dung sau đây:

1. Căn cứ Điều 41 Điều lệ hiện hành của Công ty, Hội đồng quản trị thống nhất thông qua chủ trương ký kết và thực hiện các giao dịch, hợp đồng giữa Công ty và Bên liên quan trong năm 2024 như sau:
 - a. **Bên liên quan:** là cá nhân, tổ chức được quy định tại Khoản 23 Điều 4 Luật Doanh nghiệp 2020 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.
 - b. **Nội dung của giao dịch, hợp đồng:** bao gồm nhưng không giới hạn bởi các giao dịch đi vay, cho vay; hợp tác đầu tư dự án (bất động sản, dự án khác); đặt cọc; thuê văn phòng; mua bán tài sản.
 - c. **Giá trị giao dịch:** có giá trị từ 03 tỷ đồng trở xuống.
2. Giao và ủy quyền cho ông **Trần Nam Trung** – Tổng giám đốc, người đại diện pháp luật của Công ty toàn quyền chủ động quyết định nội dung giao dịch, hợp đồng, thương thảo, đàm phán, ký kết và thực hiện giao dịch, hợp đồng (bao gồm cả việc điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung, chấm dứt,...) trong phạm vi Mục 1 nêu trên cho phù hợp với quy định pháp luật và Điều lệ Công ty. Đồng thời báo cáo Hội đồng quản trị theo định kỳ về kết quả thực hiện.

Kính trình Hội đồng quản trị xem xét thông qua.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.



TRẦN NAM TRUNG