

Số: 121 /GLH-TC
V/v: Giải trình BCTC hợp nhất 2022

Hà Nội, ngày 31 tháng 03 năm 2023

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà Nước (“UBCKNN”)
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội (“SGDCKHN”)

1. Giới thiệu về tổ chức công bố thông tin

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Glexhomes
- Giấy đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng số: 54/GCN-UBCK do UBCKNN cấp ngày 27/04/2021
- Mã chứng khoán niêm yết: GLH121019, GLH121026
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3.1, Tòa nhà Hoàng Cầu Skyline, Số 36 phố Hoàng Cầu, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: (84-24) 3785 2666
- Website: www.glexhomes.vn

2. Nội dung công bố thông tin

Căn cứ theo Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 29 (VAS 29) về hồi tố báo cáo tài chính của các kỳ trước, Công ty Cổ phần Glexhomes (“GLEXHOMES/GLH”) đã trình bày lại số liệu so sánh (số đầu năm tại 01/01/2022) trên Báo cáo tài chính (“BCTC”) hợp nhất đã kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022 liên quan đến thay đổi số liệu so sánh tại Công ty Cổ phần H2H Hà Nội (Công ty con) do trích lập bổ sung dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh tại công ty này. Chi tiết như sau:

(Đơn vị: đồng)	Mã số	Số liệu trước điều chỉnh	Các điều chỉnh	Số liệu sau điều chỉnh
Bảng cân đối kế toán hợp nhất				
Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122	-	(3.798.864.157)	(3.798.864.157)
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	406.776.780.137	(2.279.318.494)	404.497.461.643
Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429	338.300.993.290	(1.519.545.663)	336.781.447.627

(Đơn vị: đồng)	Mã số	Số liệu trước điều chỉnh	Các điều chỉnh	Số liệu sau điều chỉnh
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất				
Chi phí tài chính	22	11.957.035.723	3.798.864.157	15.755.899.880
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60	158.124.883.913	(3.798.864.157)	154.326.019.756
Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61	81.655.721.921	(2.279.318.494)	79.376.403.427
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62	76.469.161.992	(1.519.545.663)	74.949.616.329
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất				
Lợi nhuận trước thuế	01	207.117.196.245	(3.798.864.157)	203.318.332.088
Các khoản dự phòng	03	11.539.821.927	3.798.864.157	15.338.686.084

Trên đây là giải trình của chúng tôi về các điều chỉnh phát sinh trên BCTC hợp nhất của GLEXHOMES năm 2022 (đã kiểm toán).

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT; TC.

TỔNG GIÁM ĐỐC *lb*



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Nam Trung